



Nos/Réf : 06096RHO0824STE
Terranota Rhône

Collab. : Adresse Générale
Vos/Réf : 20230010 CERA // 10851GRAF0824RHO
Pro/Acq : MOLONGO Willem Guillaume
Adresse : 1 rue des Hournaills
MIMIZAN (40200)
Ref Cad : G 126 pour 25594m2
Lots : 52 (appartement), 118 (PARKING AERIEN)

Dans le cadre du dossier visé en référence, nous vous précisons que les biens sont inclus dans :

DPU simple (L211-1 à L211-2 du CU)

N'est pas soumis au droit de préemption urbain renforcé

N'est pas compris dans une zone de préemption délimitée au titre des Espaces Naturels Sensibles des départements

Zone PLU : UCp

Vous avez décidé de ne pas nous confier vos formalités de préemption. Nous considérons donc, s'il y a lieu, que vous vous chargez de cette formalité.

RAPPEL :

Si le bien est situé :

- en zone A, N, en zone non constructible d'une CARTE COMMUNALE, RNU * :

ATTENTION SAFER POSSIBLE

(* ou cas particulier à vérifier par vos soins)

Restant à votre disposition pour tout renseignement complémentaire, nous vous prions de croire, Maître, en l'assurance de nos sentiments dévoués.

A Saint-Etienne, le vendredi 02 Août 2024