

**CARNET D'ENTRETIEN DE LA COPROPRIETE
RESIDENCE LES CHALETS DU SOLEIL HAMEAU DU PUY**

- **ADRESSE DE L'IMMEUBLE** : Superdévoluy Lieudit Petits Laux– 05250 Saint Etienne en Dévoluy
- **ACHEVEMENT DE LA CONSTRUCTION** : SEPTEMBRE 2007
- **SYNDIC**

Nom : Agence Bassanelli et Fils

Adresse : L'Etoile bâtiment C – Bd Charles de Gaulle – 04100 Manosque

Responsable : Jean-Baptiste Bassanelli en qualité de gérant

Garantie financière : GALIAN – 89 Rue de la Boétie – 75008 Paris

Responsabilité Civile Professionnelle : MMA 14 BD Marie et Alexandre OYON 72030 LE MANS CEDEX 9

Carte professionnelle N° CPI 0402 2016 000 011 006 des Alpes de Haute Provence

- **CONTRAT(S) D'ASSURANCE DE L'IMMEUBLE** :

REFERENCES	OBJET	DATE D'ECHEANCE DES CONTRATS
MMA N°118 79 3465	Assurance Multirisque Collectif	Annuel 1 ^{er} Janvier
		r

- **TRAVAUX IMPORTANTS REALISES**

NATURE	ANNEE DE REALISATION	IDENTITE DE (DES) ENTREPRISE(S) INTERVENANTE(S)	COUT	D.O.
Toiture bat principal	2010	ENTREPRISE FERREIRA	33618.63 €	COUVERT
Porte garage bat principal	2013	ENTREPRISE PERDIGON	5578.98 €	COUVERT
Portes bat principal	2012	ENTREPRISE COMTAT ALU	4583.88 €	COUVERT
Toiture chalet petit	2013	ENTREPRISE LANGRAND	2682.00 €	COUVERT
Toiture bat principal	2013	ENTREPRISE LAGRAND	88 847.51 €	COUVERT
Ventilation sous sol bat principal	2013	ENTREPRISE ATS	4986.20 €	COUVERT

- **CONTRATS D'ASSURANCE DOMMAGES-OUVRAGE** (dont la garantie est en cours)

REFERENCES	TRAVAUX CONCERNES
AVIVA n°74 508 062	Globale Chantier

- **CONTRATS D'ENTRETIEN ET DE MAINTENANCE DES EQUIPEMENTS COMMUNS**

REFERENCES	OBJET	DATE D'ECHEANCE DES CONTRATS
OTIS N°450 ARGIH	Entretien ascenseurs	31/01/2017

- **PROGRAMME PLURIANNUEL DES TRAVAUX DECIDE PAR L'ASSEMBLEE GENERALE** : NEANT