

**Maître Frédéric ALLÉAUME** – SCP AXIOJURIS-LEXIENS

20 Boulevard Eugène Deruelle Le Britannia – Bâtiment A - 69003 LYON

Tél : 04.37.48.80.80

# VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

**Un appartement de 8 pièces d’une superficie de 292,55 m²,**

**Garage, Grenier, deux caves**

**à LYON 2ème (69002), 28 Place BELLECOUR**

*Dans un ensemble immobilier situé à* ***LYON 2ème****, (Rhône), 28, place Bellecour, figurant au cadastre de ladite commune* ***section AP n° 22,*** *pour 09a 42ca :*

***Lot n°50*** *: un appartement situé au 1er étage composé de : hall d'entrée, salle à manger, cuisine, dressing dans le hall, salon, deux salles de bains, toilettes, bureau, quatre chambres, mezzanine, dégagements. Et les 127/1061ème de la propriété du sol et des parties communes générales.*

***Lot n°15*** *: un garage s'ouvrant sur la cour située au rez-de-chaussée dans l'immeuble sud sur cour.*

*Et les 25/1061 de la propriété du sol et des parties communes générales.*

***Lot n°35*** *: un grenier figurant sous le numéro 1. Sans millièmes affectés.*

***Lot n°22*** *: une cave au sous-sol portant le numéro 6. Sans millièmes affectés.*

***Lot n°23*** *: une cave au sous-sol portant le numéro 14. Sans millièmes affectés.*

**SUR UNE MISE A PRIX DE : 1.500.000,00 €**

**(UN MILLION CINQ CENT MILLE EUROS) outre frais**

Cette vente aura lieu à l'audience de vente du Juge de l’Exécution près le TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LYON, au Nouveau Palais de Justice, 67 rue Servient, Salle 5, 69003 LYON, le :

**JEUDI 10 octobre 2024 à 13h30,**

**Une visite de l’immeuble est prévue le :**

**LUNDI 23 SEPTEMBRE 2024 de 14 H à 16 H (sur place)**

POUR TOUS RENSEIGNEMENTS, S'ADRESSER :

- au Cabinet de la SCP AXIOJURIS-LEXIENS, Avocats, Le Britannia – Bâtiment A, 20 Boulevard Eugène Deruelle - 69003 LYON, tél. : 04.78.28.59.17. (Réception des appels de 9h à 12h)

- au Greffe du TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LYON, où le cahier des conditions de vente est déposé sous le numéro 23/00098

- [www.encheres-publiques.com](http://www.encheres-publiques.com)

- [www.avoventes.fr](http://www.avoventes.fr)