



Maître Frédéric ALLÉAUME – SCP AXIOJURIS-LEXIENS
20 Boulevard Eugène Deruelle Le Britannia – Bâtiment A - 69003 LYON
Tél : 04.37.48.80.80

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES SUR LICITATION

**A ECULLY (69130)
31 RUE Juliette Récamier**

*Les biens et droits immobiliers sis sur la commune d'ECULLY (Rhône), cadastrés
Section C n° 473 – 31 rue Juliette Récamier - pour une contenance de 08a 13ca*

**Une MAISON D'HABITATION de type « Virginie » élevée sur
deux niveaux d'une superficie de 140,50m²**

composée :

Au rez-de-jardin : cuisine, salle à manger, salon, bureau, cave, WC

Au rez-de-chaussée : hall d'entrée, trois chambres dont une avec salle de bains, salle de bains, WC, mezzanine.

Garage double, piscine et jacuzzi, terrasse, terrain attenant.

LES BIENS SONT OCCUPES PAR LES PROPRIETAIRES

**SUR UNE MISE A PRIX DE : 262 500,00 €
(DEUX CENT SOIXANTE DEUX MILLE CINQ CENT
EUROS) outre frais**

Cette vente aura lieu à l'audience de vente du Juge de l'Exécution près le TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LYON, au Nouveau Palais de Justice, 67 rue Servient, Salle 5, 69003 LYON, le :

JEUDI 17 AVRIL 2025 à 13h30

Une visite de l'immeuble est prévue le :

JEUDI 03 AVRIL 2025 de 10H à 12H (sur place)

POUR TOUS RENSEIGNEMENTS, S'ADRESSER :

- au Cabinet de la SCP AXIOJURIS-LEXIENS, Avocats, Le Britannia – Bâtiment A, 20 Boulevard Eugène Deruelle - 69003 LYON, tél. : 04.37.48.80.80 (Réception des appels de 9h à 12h)

- au Greffe du TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LYON où le cahier des conditions de vente est déposé sous le numéro RG 25/00004.