



**Maître Laurent MAGUET** – SCP MAGUET ET ASSOCIES  
1 allée Claude Chappe, Immeuble GREEN PARK 1 à 38300 BOURGOIN-JALLIEU  
Tél : 04. 74.28.77.77

## **VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES**

### **A LES AVENIERES VEYRINS-THUELLIN (38630) 4 bis rue de Belledonne**

*Sur la commune de LES AVENIERES VEYRIN-THUELLIN (Isère) 38630 –cadastéré section  
AD n°1281 – 4 bis rue de Belledonne – pour 00ha 07a 90ca –*

**UNE MAISON A USAGE D’HABITATION de plain-pied d’une superficie de 110,40m<sup>2</sup>  
avec terrain attenant**

*Comprenant une cuisine ouverte sur une grande pièce de vie, quatre chambres, salle de bain,  
WC, une buanderie  
Garages - Deux terrasses - Terrain attenant avec abri de jardin*

LES BIENS SONT OCCUPES PAR LE PROPRIETAIRE

**SUR UNE MISE A PRIX DE : 130 000,00 €  
(CENT TRENTE MILLE EUROS) outre frais**

Cette vente aura lieu à l'audience de vente du Juge de l'Exécution près le TRIBUNAL  
JUDICIAIRE DE BOURGOIN-JALLIEU, 12 rue du Tribunal à 38300 BOURGOIN-JALLIEU, le :

**VENDREDI 28 MARS 2025 à 10h00,**

**Une visite de l'immeuble est prévue le :**

**LE JEUDI 13 MARS 2025 de 14 H à 15 H (sur place)**

**POUR TOUS RENSEIGNEMENTS, S'ADRESSER :**

- au Cabinet de la SCP AXIOJURIS-LEXIENS, Avocats, Le Britannia – Bâtiment A, 20 Boulevard Eugène Deruelle - 69003 LYON, tél. : 04.37.48.80.80. (Réception des appels de 9h à 12h)
- au Greffe du TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BOURGOIN-JALLIEU, où le cahier des conditions de vente est déposé sous le numéro RG 24/00102.
- [www.axiens.legal](http://www.axiens.legal)
- [www.avoventes.fr](http://www.avoventes.fr)