

Maître Philippe ROMULUS, SCP PYRAMIDE AVOCATS
59 Cours ROMESTANG - 38200 VIENNE
04.74.85.01.55.

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

Appartement, Cave et Garage à VILLEFONTAINE (38090) 9002 rue Louis Ganel

*Dans un ensemble en copropriété LES RAVINELLES, lieudit Les Roches cadastré **section AD n°152, 153,154, 155 et 156 pour une contenance de 21a 57ca :***

***Le lot 114 :** Dans le bâtiment B, au 3ème étage, soit le 4ème étage sur Rez-de-chaussée -1, portant le n°114 sur les plans, un appartement comprenant une entrée, un séjour, 5 chambres, une cuisine, une salle de bains, un WC, un cellier, dégagement, balcon
Et les 1.632/100.000èmes des parties communes générales
Et les 454/10.000èmes des parties communes spéciales du Bâtiment B*

***Le lot 72 :** Dans le bâtiment B, une cave située au sous-sol
Et les 22/100.000èmes des parties communes générales
Et les 7/10.000èmes des parties communes spéciales du Bâtiment B*

***Le lot 224 :** Dans le bâtiment D, un garage portant le n°224 du plan des garages
Et les 50/100.000èmes des parties communes générales
ET les 10/230èmes des parties communes spéciales du bâtiment D*

**SUR UNE MISE A PRIX DE : 80.000,00 €
(QUATRE-VINGT MILLE EUROS) outre frais**

Cette vente aura lieu à l'audience de vente du Juge de l'Exécution près le TRIBUNAL JUDICIAIRE DE VIENNE, 16 Place Charles de Gaulle, 38200 VIENNE, le :

MARDI 4 FEVRIER 2025 à 9 heures,

Une visite de l'immeuble est prévue le :

JEUDI 23 JANVIER 2025 de 14 H à 15 H (sur place)

POUR TOUS RENSEIGNEMENTS, S'ADRESSER :

- au Cabinet de la SCP AXIOJURIS-LEXIENS, Avocats, Le Britannia – Bâtiment A, 20 Boulevard Eugène Deruelle - 69003 LYON, tél. : 04.78.28.59.17. (Réception des appels de 9h à 12h)
- au Greffe du TRIBUNAL JUDICIAIRE DE VIENNE, où le cahier des conditions de vente est déposé sous le numéro 24/00013
- www.info-encheres.com
- www.avoventes.fr