

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

À SAINT-ETIENNE (42000) 5 rue Saint François

Un ensemble immobilier situé à SAINT-ETIENNE (LOIRE) (42000), 5 rue Saint François cadastré section EP n°207 – pour 00ha 01a 33ca, comprenant

Lot numéro trois (3) : un **appartement à usage d'habitation**, au 2^{ème} étage, situé à droite en montant, composé de dégagement, une pièce avec cheminée, cuisine avec cheminée, coin sanitaire.

Et les soixante-dix-huit/millièmes (78/1000èmes) de la propriété au sol et des parties communes générales

Lot numéro quatre (4) : un appartement à usage d'habitation, au 2^{ème} étage, situé en face de la montée d'escalier, composé de deux pièces, chacune avec cheminée et donnant toutes deux sur un balcon, salle de bains avec WC.

Et les quatre-vingt-neuf/millièmes (89/1000èmes) de la propriété au sol et des parties communes générales

Il est précisé que les lots n°3 et 4 sont réunis pour ne former qu'un seul et unique appartement au 2^{ème} étage d'une superficie de 71,05m² comprenant une entrée, séjour avec cuisine ouverte, deux chambres, une salle de douche, WC, une salle de bain.

Les biens sont occupés par le propriétaire

SUR UNE MISE A PRIX DE : 27 000,00€ (VINGT SEPT MILLE EUROS) outre frais

Cette vente aura lieu à l'audience de vente du Juge de l'Exécution près le TRIBUNAL JUDICIAIRE DE SAINT-ETIENNE, Place du Palais de Justice, Salle L, 42000 SAINT-ETIENNE le :

JEUDI 10 OCTOBRE 2024 à 14h00,

Une visite de l'immeuble est prévue le :

Le VENDREDI 27 SEPTEMBRE 2024 de 08h30 à 09h30 (sur place)

POUR TOUS RENSEIGNEMENTS, S'ADRESSER :

- au Cabinet de la SCP AXIOJURIS-LEXIENS, Avocats, Le Britannia – Bâtiment A, 20 Boulevard Eugène Deruelle - 69003 LYON, tél. : 04.37.48.80.80. (Réception des appels de 9h à 12h)

- au Greffe du TRIBUNAL JUDICIAIRE DE SAINT-ETIENNE où le cahier des conditions de vente est déposé sous le numéro RG 24/00003

- www.info-encheres.com

- www.avoventes.fr