

Maître Gilles BERTRAND
SCP ELEOM MONTPELLIER
Avocat au barreau de MONTPELLIER
Demeurant 10 Place de la Comédie – 34000 MONTPELLIER

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN LOT :
Situés au Lieudit Launac le Vieux – Domaine du Golf 1 – 34690 FABREGUES

- Une villa lot n°90 de type 4 de 77,51 m2, jumelée avec une autre villa, et composée :
- Au rez-de-chaussée : une entrée, un séjour avec espace cuisine ouverte, un hall, un WC, une chambre avec salle d'eau
 - A l'étage : deux chambres, une salle de bains avec WC
- Terrasse en bois avec bain à remous

Et situé Lieudit Lou Pountiou – Domaine du Golf 2 – 34690 FABREGUES

Un parking extérieur lot n°90

Le bien est soumis à un bail commercial

Cadastrés section BZ n°42, 43, 48, 49 et BY n°90

MISE A PRIX 33.200,00 € outre charges et frais

VISITES SUR PLACE : MARDI 17 SEPTEMBRE 2024 DE 09H00 A 10H00

ADJUDICATION LUNDI 7 OCTOBRE 2024 A 14H00
TRIBUNAL JUDICIAIRE – JUGE DE L'EXECUTION – PLACE PIERRE FLOTTE - SALLE
AUGUSTE COMTE - 34000 MONTPELLIER

*Cette vente est poursuivie en UN LOT à la requête de la société **CREDIT IMMOBILIER DE FRANCE DEVELOPPEMENT**, SA dont le siège est situé 39 Rue Mstislav Rostropovitch – 75017 PARIS, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS sous le n° 379.502.644, poursuites et diligences de ses représentants légaux en exercice domiciliés en cette qualité de droit audit siège*

*Ayant pour Avocat constitué **Maître Gilles BERTRAND SCP ELEOM MONTPELLIER**, Avocat au barreau de MONTPELLIER*

Demeurant 10 Place de la Comédie – 34000 MONTPELLIER au Cabinet duquel il est fait élection de domicile,

*Et pour avocat plaidant, **Maître Matthieu ROQUEL**, Avocat au Barreau de LYON (Toque 786), - membre de la SCP AXIOJURIS-LEXIENS, demeurant 20, Bd. Eugène Deruelle – Le Britannia Bât. A – 69003 LYON*

On ne peut enchérir que par le ministère d'un avocat inscrit au Barreau de MONTPELLIER – consignation minimum de 3.320,00 € par chèque de banque.

RENSEIGNEMENTS :

- www.axiojuris.com et www.encherespubliques.com

- Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de MONTPELLIER où le cahier des conditions de vente est déposé sous le RG N°23/00078

- SCP AXIOJURIS-LEXIENS, Avocats au Barreau de LYON, demeurant 20, Bd. Eugène Deruelle – Le Britannia Bât. A – 69003 LYON ; (Références : 20230226)

- SCP ELEOM MONTPELLIER, avocats au barreau de MONTPELLIER, demeurant 10 Place de la Comédie – 34000 MONTPELLIER (Références: 23.25535)

