

---

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES, SUR REITERATION DES ENCHERES, EN QUATRE LOTS :**

Sur la commune de HEREPIAN (34600) – 2, rue du Couvent

**LOT 1 : Lot n°6 (de la copropriété) : un appartement T1, au 1<sup>er</sup> étage, d'une superficie de 35,18 m<sup>2</sup>**

**MISE A PRIX : 3 700 €** outre charges et frais

**Prix d'adjudication initial : 50.000,00 €**

**LOT 2 : Lot n°7 (de la copropriété) : un appartement T1, au 1<sup>er</sup> étage, d'une superficie de 37,89 m<sup>2</sup>**

**MISE A PRIX : 3 600 €** outre charges et frais

**Prix d'adjudication initial : 52.000,00 €**

**LOT 3 : Lot n°11 (de la copropriété) : un appartement T1, au 1<sup>er</sup> étage, d'une superficie de 35,09 m<sup>2</sup>**

**MISE A PRIX : 3 700 €** outre charges et frais

**Prix d'adjudication initial : 53.200,00 €**

**LOT 4 : Lot n°12 (de la copropriété) : un appartement T1, au 1<sup>er</sup> étage, d'une superficie de 40,09 m<sup>2</sup>**

**MISE A PRIX : 3 700 €** outre charges et frais

**Prix d'adjudication initial : 53.500,00 €**

**Dans un ensemble immobilier cadastré section A n°3693 d'une contenance totale de 00ha 04a 84ca**

**le bien, situé dans une résidence de tourisme, est occupé en vertu d'un bail commercial**

---

**VISITES SUR PLACE : 21 NOVEMBRE 2022 A 11H00**

---

**ADJUDICATION MARDI SIX DECEMBRE 2022 à 11H00**

**Tribunal Judiciaire – Juge de l'Exécution – 93, avenue du Président Wilson – 34500 BEZIERS**

---

Cette vente est poursuivie en QUATRE LOTS à la requête de la société La Société EUROTITRISATION, Société Anonyme, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de BOBIGNY sous le n°B 352 458 368, ayant son siège social 12 rue James Watt – 93200 SAINT DENIS, agissant poursuites et diligences en la personne de ses représentants légaux domiciliés en cette qualité audit siège. Es qualité de représentant du fonds commun de titrisation CREDINVEST, compartiment CREDINVEST 2, venant aux droits du CRÉDIT IMMOBILIER DE FRANCE DÉVELOPPEMENT (CIFD) en vertu d'un contrat de cession de créances en date du 28 décembre 2018

*Ayant pour Avocat constitué Maître Annie RUIZ-ASSEMAT, Avocate au Barreau de BEZIERS, y demeurant 31, rue Pelisson – 34500 BEZIERS, au Cabinet duquel il est fait élection de domicile*

*Et pour avocat plaidant, Maître Matthieu ROQUEL, Avocat au Barreau de LYON (Toque 786), membre de la Société Civile Professionnelle Interbarreaux DESILETS-ROBBE-ROQUEL, y demeurant 170 boulevard Stalingrad, 69006 LYON,*

**On ne peut enchérir que par le ministère d'un avocat inscrit au Barreau de BEZIERS – consignation minimum de 3000 € par chèque de banque.**

**RENSEIGNEMENTS :**

- Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BEZIERS, le cahier des conditions de vente est déposé sous le RG N° 17/00017 ;

- AXIOJURIS – SCP DESILETS ROBBE ROQUEL / 170 boulevard de Stalingrad – 69006 LYON / mail : [lucie.buisson@axiojuris.com](mailto:lucie.buisson@axiojuris.com) / tél : 04 37 48 80 80 / N/Réf. : 20160229 ;

- Maître Annie RUIZ-ASSEMAT / adresse : 31, rue Pelisson – 34500 BEZIERS / mail : [avocats@ruiz-assemar.fr](mailto:avocats@ruiz-assemar.fr) / tél : 04 67 28 02 00 ;

- [www.axiojuris.com](http://www.axiojuris.com) et [www.encherespubliques.com](http://www.encherespubliques.com) ;

