

**Maître Bénédicte LAGARDE COUDERT**  
Avocat au Barreau de PERIGUEUX  
11, rue Guynemer – 24000 PERIGUEUX

---

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN LOT :**

Sur la commune de **TRELISSAC (24750) – lieudit « charrieras »**  
**Résidence Les Jardins de la Colline 1**

**Lot n°35 : un appartement T3, d'une superficie de 55,47 m<sup>2</sup>**

**Lot n°93 : un parking extérieur**

**Lot n°180 : un parking couvert**

**cadastré section AO n°169 et 174 d'une contenance totale de 00ha 93a 65ca**

le bien est occupé, selon bail habitation conclu le 03 mars 2015 pour une durée de 3 ans, reconductible moyennant un loyer de 382,00 € + 38,00 € de charges

**MISE A PRIX : 18 000 €** outre charges et frais

---

**VISITES SUR PLACE : JEUDI 17 NOVEMBRE 2022 DE 14H00 A 16H00**

---

**ADJUDICATION MARDI SIX DECEMBRE 2022 A 14H00**

**Tribunal Judiciaire – Juge de l'Exécution – 19bis, boulevard Michel Montaigne – 24000 PERIGUEUX**

---

Cette vente est poursuivie en UN LOT à la requête de la société **CREDIT IMMOBILIER DE FRANCE DEVELOPPEMENT (CIFD)**, Société Anonyme au capital de 124.821.566,00 Euros, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS sous le n° 379 502 644, dont le siège social est 26 / 28, rue de Madrid – 75008 PARIS, poursuites et diligences de ses représentants légaux en exercice domiciliés en cette qualité de droit audit siège,

*Ayant pour Avocat constitué*  
**Maître Bénédicte LAGARDE COUDERT**,  
Avocat au Barreau de PERIGUEUX, y demeurant 11, rue Guynemer – 24000 PERIGUEUX, au Cabinet duquel il est fait élection de domicile

*Et pour avocat plaidant,*  
**Maître Matthieu ROQUEL**,  
Avocat au Barreau de LYON (Toque 786), membre de la Société Civile Professionnelle Interbarreaux **DESILETS-ROBBE-ROQUEL**, y demeurant 170 boulevard Stalingrad, 69006 LYON,

**On ne peut enchérir que par le ministère d'un avocat inscrit au Barreau de PERIGUEUX – consignation minimum de 3000 € par chèque de banque.**

**RENSEIGNEMENTS :**

- **Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de PERIGUEUX**, le cahier des conditions de vente est déposé sous le RG N° 21/00034 ;

- **AXIOJURIS – SCP DESILETS ROBBE ROQUEL** / 170 boulevard de Stalingrad – 69006 LYON /  
mail : [lucie.buisson@axiojuris.com](mailto:lucie.buisson@axiojuris.com) /  
tél : 04 37 48 80 80  
(N/Réf. : 20190623)

- **Maître Bénédicte LAGARDE COUDERT** / adresse : 11, rue Guynemer – 24000 PERIGUEUX /  
mail : [bl@nlm-avocats.fr](mailto:bl@nlm-avocats.fr) / tél : 05 53 35 75 00 ;

- [www.axiojuris.com](http://www.axiojuris.com) et  
[www.encherespubliques.com](http://www.encherespubliques.com) ;

