

Maître Fabrice LEMARIE
Avocat au Barreau du HAVRE
7, rue Pierre Brossolette – BP 434 – 76057 LE HAVRE CEDEX

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN LOT :

Sur la commune de MANIQUERVILLE (76400) – « le domaine du Château de Maniquerville »
Résidence GOELIA les portes d'Etretat

Lot n°136 : un local d'habitation en duplex type T3, avec jouissance exclusive d'un jardin
Lot n°72 : un emplacement de stationnement couvert

cadastré section A n°390 et 392, d'une contenance totale de 01ha 37a 04ca

le bien est exploité par la société GOELIA GESTION, en vertu d'un bail commercial signé le 08/12/2009
pour une durée de 9 ans avec tacite reconduction

MISE A PRIX : 22 400 € outre charges et frais

VISITES SUR PLACE : MARDI 08 NOVEMBRE 2022 DE 14H30 A 16H00

ADJUDICATION JEUDI 24 NOVEMBRE 2022 A 14H00

Tribunal Judiciaire – Juge de l'Exécution – 3, rue du 129^{ème} Régiment d'Infanterie – 76600 LE HAVRE

Cette vente est poursuivie en UN LOT à la requête de la société **société CREDIT IMMOBILIER DE FRANCE DEVELOPPEMENT (CIFD)**, Société Anonyme au capital de 124 821 566,00 €, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS sous le n°379 502 644, dont le siège social est 26/28, rue de Madrid, 75008 PARIS, poursuites et diligences de ses représentants légaux en exercice domiciliés en cette qualité de droit audit siège,

Ayant pour Avocat constitué Maître Fabrice LEMARIE, avocat au barreau DU HAVRE, y demeurant 7, rue Pierre Brossolette – BP 434 – 76057 LE HAVRE CEDEX, au Cabinet duquel il est fait élection de domicile

Et pour avocat plaidant, Maître Matthieu ROQUEL, Avocat au Barreau de LYON (Toque 786), membre de la Société Civile Professionnelle Interbarreaux DESILETS-ROBBE-ROQUEL, y demeurant 170 boulevard Stalingrad, 69006 LYON,

On ne peut enchérir que par le ministère d'un avocat inscrit au Barreau DU HAVRE – consignation minimum de 3000 € par chèque de banque.

RENSEIGNEMENTS :

- **Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire DU HAVRE**, le cahier des conditions de vente est déposé sous le RG N° 22/00010 ;

- **Maître Fabrice LEMARIE** / adresse : 7, rue Pierre Brossolette – 76600 LE HAVRE / mail : contact@mlcl-law.com / Tél. : 02 35 42 09 06

- **AXIOJURIS** / adresse : 170 boulevard de Stalingrad – 69006 LYON / mail : lucie.buisson@axiojuris.com / Tél : 04 37 48 80 80 ;

- www.axiojuris.com et www.encherespubliques.com ;

