

**Maître PAULIAN Antoine**  
Avocat au barreau de PAU  
19 Allée Lamartine – 64000 PAU

---

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN LOT :**  
**Situé au 9 Avenue Pierre Masse – Résidence Stanford – 64000 PAU**

Un appartement T2 en duplex lot n°47 de 44,05 m2 (soit 45,47 m2 de surface totale au sol) composé d'un salon/salle à manger, une cuisine ouverte, une mezzanine, une salle d'eau avec WC  
Un emplacement de parking aérien lot n°59 ;

Le bien est occupé par le propriétaire.

**Cadastrés section DK n°473, d'une contenance totale de 00ha 16a 00ca**

**MISE A PRIX 36.000,00 €** outre charges et frais

---

**VISITES SUR PLACE : LUNDI 2 SEPTEMBRE 2024 DE 14H A 15H**

---

**ADJUDICATION VENDREDI 6 SEPTEMBRE 2024 A 9H30**  
**TRIBUNAL JUDICIAIRE – JUGE DE L'EXECUTION – SITE DES HALLES, PLACE**  
**MARGUERITE LABORDE, SALLE PIC PALAS – 64000 PAU**

---

*Cette vente est poursuivie en UN LOT à la requête de la société **CREDIT IMMOBILIER DE FRANCE DEVELOPPEMENT**, SA dont le siège est situé 39 Rue Mstislav Rostropovitch – 75017 PARIS, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS sous le n° 379.502.644, poursuites et diligences de ses représentants légaux en exercice domiciliés en cette qualité de droit audit siège*

*Ayant pour Avocat constitué Maître Antoine PAULIAN, Avocat au barreau de PAU et demeurant 19 Allée Lamartine – 64000 au Cabinet duquel il est fait élection de domicile,*

*Et pour avocat plaidant, Maître Matthieu ROQUEL, Avocat au Barreau de LYON (Toque 786), - membre de la SCP AXIOJURIS-LEXIENS, demeurant 20, Bd. Eugène Deruelle – Le*

*Britannia Bât. A – 69003 LYON*

**On ne peut enchérir que par le ministère d'un avocat inscrit au Barreau de PAU – consignation minimum de 3.600,00 € par chèque de banque.**

**RENSEIGNEMENTS :**

- [www.axiojuris.com](http://www.axiojuris.com) et [www.encherespubliques.com](http://www.encherespubliques.com)

- Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de PAU où le cahier des conditions de vente est déposé sous le RG N°24/00004

- SCP AXIOJURIS-LEXIENS, Avocats au Barreau de LYON, demeurant 20, Bd. Eugène Deruelle – Le Britannia Bât. A – 69003 LYON ; (Références : 20230576)

- Maître PAULIAN Antoine – 19 Allée Lamartine – 64000 (Références : 924877)

